

# HERLIGE Hemuskjølen (Søvasskjølen)

Hyttetomter i flott turterreng



**NYHET!**  
28 høystandard  
hyttetomter med  
vei, vann og kloakk

**stenset**  
BYGG OG EIENDOM AS

# 28 sørvendte hyttetomter i flo



Flott turterreng sommer og vinter!

- fiskevann og jaktterreng
- skiterreng for hele familien, og hovedoppfarten til fjellet gjennom området
- kort vei til Knyken, Norges mest moderne skianlegg
- kort vei til sjøen og sjøfiske (30 min. til Vinjefjorden)



Oddmund Stenset - 907 35 059  
odstense@online.no - [www.søvasskjølen.no](http://www.søvasskjølen.no)

# ott turterreng

HERLIGE  
*Hemuskjølen*  
(Søvasskjølen)



**Under 1 time  
fra  
Trondheim!**



28 sørvendte selveiertomter med vei, vann og kloakk tilknyttet nybygd og moderne renseanlegg!

- store tomter på ca 1 dekar
- biloppstillingsplass på hver tomt
- eget vannverk og nytt renseanlegg
- vinterparkering ved hovedvei E39
- ordnet område med hytteforening
- evt. vinterbrøyting organiseres av hytteforeningen



Råtomter selges av grunneier Oddmund Stenset, og inkluderer vei og tilgang til vann og renseanlegg.

Kostnader ut over råtomter:

- |                                |       |          |
|--------------------------------|-------|----------|
| - påkoblingsavgift renseanlegg | kr    | 45.000,- |
| - årlig avgift renseanlegg     | kr    | 2.200,-  |
| - årlig avgift vann            | ca kr | 500,-    |

Vinterbrøyting av vei:

Hytteforeningen organiserer evt. ved behov



# HERLIGE Hemuskjølen (Søvasskjølen)



Under 1 time  
fra  
Trondheim!

## 28 sørvendte hyttetomter i flott turterreng ved Svorksjøen!

Ta kontakt med Oddmund for mer informasjon:



Oddmund Stenset - 907 35 059  
odstense@online.no - [www.søvasskjølen.no](http://www.søvasskjølen.no)